

2 camere decomandat, etaj 6, vedere spate – Titulescu - Banu Manta

Exclusivitate

Comision 0%



134,950 € (2,499.07 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

6



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

54 mp



Anul construcției

1981

2 camere decomandat, etaj 6, vedere spate – Titulescu - Banu Manta

Situat pe Șoseaua Nicolae Titulescu aproape de intersecția cu Banu Manta, acest apartament de 2 camere oferă combinația dintre accesul rapid către centru și liniștea unei orientări spre zona de case din spatele blocului. Situat la etajul 6/10, într-un imobil din 1981, reabilitat termic, apartamentul este decomandat și are aproximativ 54 mp total utili, dintre care 50 mp la interior.

Compartimentarea este practică: living de aproape 18 mp, dormitor separat, bucătărie închisă, baie, spații de depozitare și balcon accesibil din living.

Orientarea sudică asigură lumină bună, iar vederea deschisă este ferită de traficul direct al bulevardului.

Metroul Basarab se află la aproximativ 6 minute de mers, iar Gara de Nord la circa 8 minute, cu acces rapid către Piața Victoriei, magazine și servicii.

Apartamentul a fost renovat în jurul anului 2010 și se adresează cumpărătorului care apreciază poziția și compartimentarea, dar dorește să actualizeze finisajele după propriul stil.

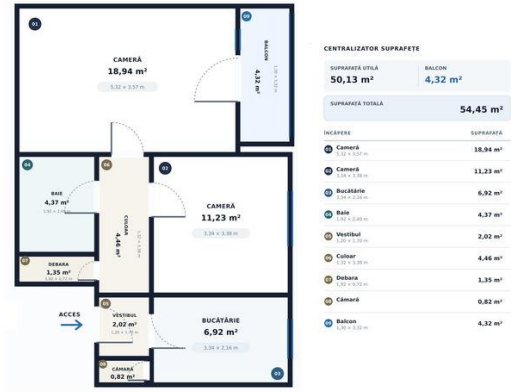
Parcarea poate fi solicitată prin ADP Sector 1, în limita disponibilității.

O alegere echilibrată pentru locuire sau investiție.

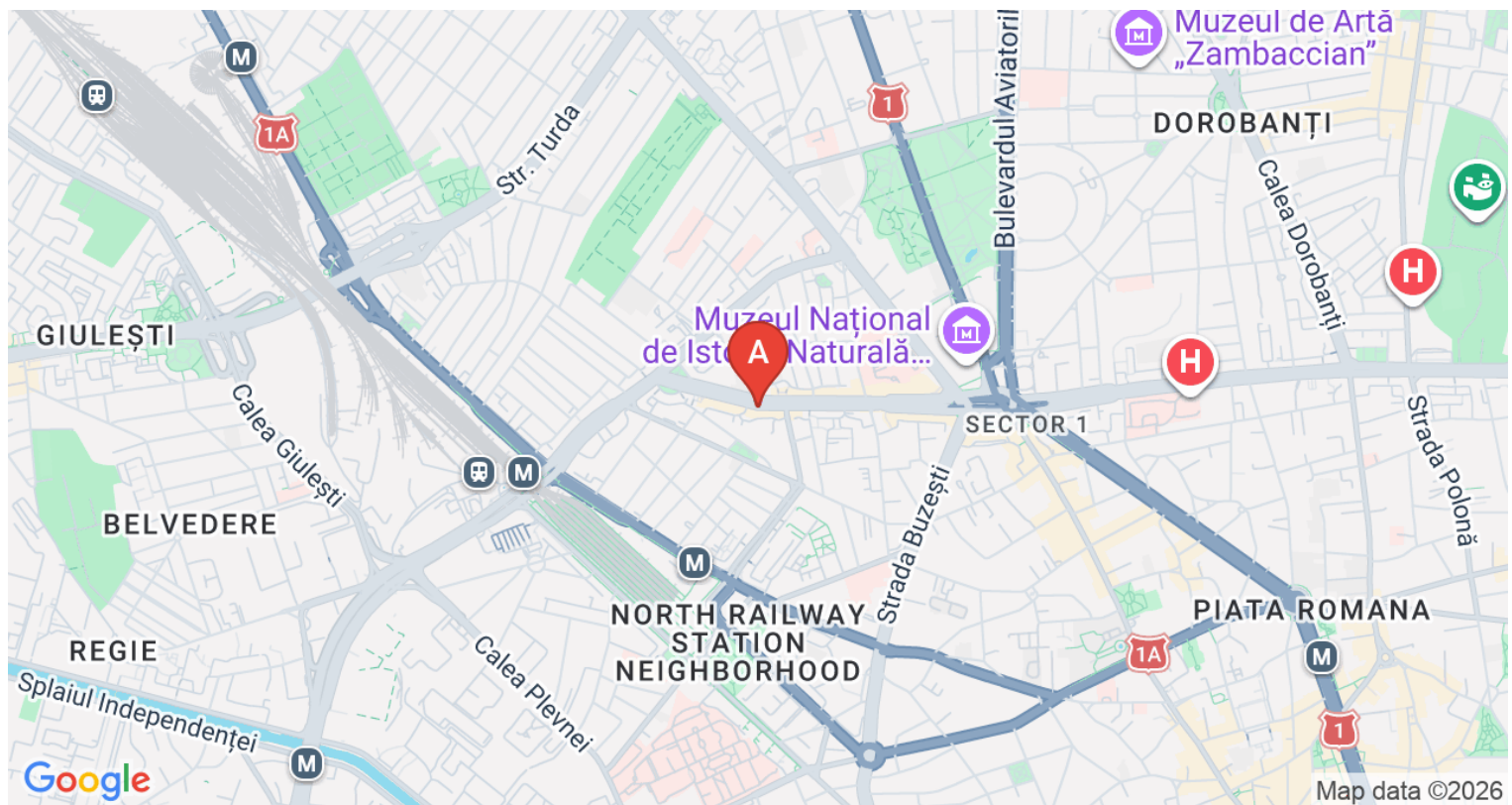
Te invităm la vizionare!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Marius Ghita

Broker/Owner

0787204109

marius.ghita@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

