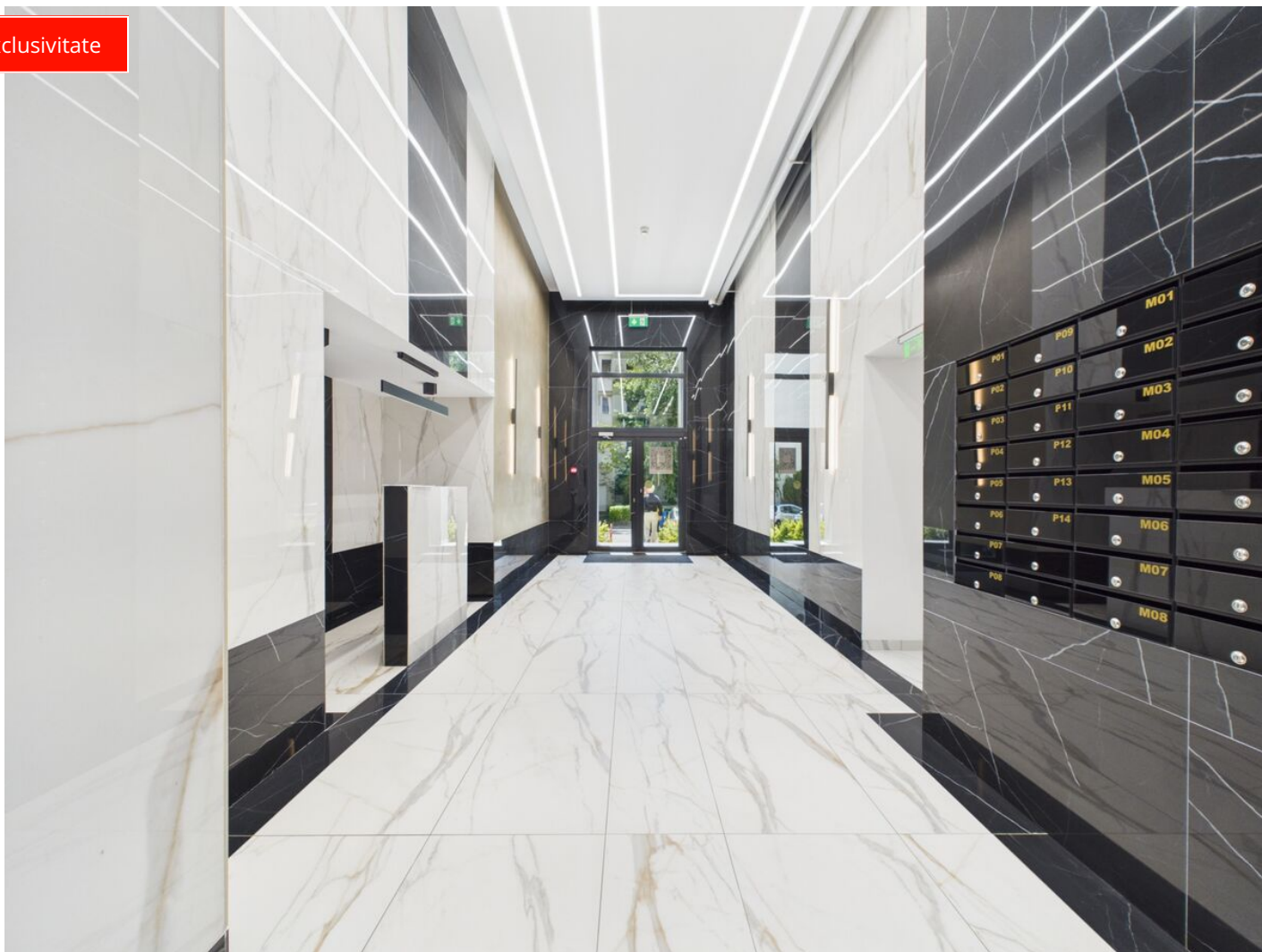


Garsoniera bloc nou 2023 | Mobilata | Nelocuita | Premium

Exclusivitate



105,000 € (2,818.79 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

55 mp



Supraf. utilă

37.25 mp



Anul construcției

2023

Garsoniera bloc nou 2023 | Mobilata | Nelocuita | Premium

Garsoniera spatioasa, bloc nou 2023 | Mobilata si utilata | Sector 2

Va propun spre vanzare o garsoniera moderna, cu o suprafata utila de 37,25 mp, situata la etajul 2 al unui imobil finalizat in 2023, intr-o zona linistita din Sectorul 2.

Locuinta beneficiaza de o compartimentare foarte eficienta, oferind un spatiu bine organizat si confortabil. Se vinde complet mobilata si utilata, cu electrocasnice premium, fiind pregatita pentru mutare imediata.

Un mare avantaj este faptul ca apartamentul nu a fost locuit niciodata, astfel incat viitorul proprietar se va bucura de o locuinta in stare impecabila.

Avantaje:

- 37,25 mp utili
- Balcon inchis
- Bloc nou, finalizat in 2023
- Etaj 2
- Mobilata si utilata complet
- Electrocasnice premium
- Centrala termica proprie
- Costuri de intretinere reduse
- Vedere libera
- Zona foarte linistita, retrasa de la bulevard
- Compartimentare foarte eficienta

Apartamentul se vinde de persoana fizica, astfel nu se aplica TVA la vanzare. Toate actele sunt in regula si pregatite pentru o tranzactie rapida.

Datorita pozitionarii intr-o zona ferita de traficul intens, apartamentul ofera liniste si confort, fiind o alegere excelenta atat pentru locuit, cat si pentru investitie.

Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare va rog sa ma contactati!

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Apometre |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Datcu

Sales Associate

0784921378

andrei.datcu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

