

Studio cu grădină proprie și acces direct | Loc de parcare inclus

Exclusivitate



109,000 € (3,303.03 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

38 mp



Supraf. utilă

33 mp



Supraf. curte

46 mp

Studio cu grădină proprie și acces direct | Loc de parcare inclus

Vă prezentăm un studio cochet, situat într-o zonă liniștită, care se diferențiază printr-un avantaj rar întâlnit: o grădină proprie generoasă și acces direct atât prin casa scării, cât și din exterior.

Cu o suprafață utilă de 33 mp, locuința este eficient compartimentată și oferă un spațiu confortabil pentru locuire, fiind în același timp o alegere excelentă pentru investiție.

Exteriorul reprezintă unul dintre cele mai importante atuuri ale proprietății. Grădina proprie de aproximativ 46 mp oferă spațiul ideal pentru relaxare, amenajarea unei terase, petrecerea timpului în aer liber sau pentru cei care își doresc un colț verde doar al lor.

Accesul direct din grădină adaugă un plus de confort și intimitate, transformând proprietatea într-o alternativă atractivă atât pentru locuire permanentă, cât și pentru închiriere.

În plus, proprietatea beneficiază de loc de parcare și boxă pentru depozitare, completând perfect funcționalitatea locuinței.

Caracteristici principale:

Studio

Suprafață utilă: 33 mp

Grădină proprie: 46 mp

Acces atât prin casa scării, cât și direct din grădină

Loc de parcare inclus

Boxă pentru depozitare

Ideal pentru locuire sau investiție

O proprietate practică și versatilă, ce oferă avantajele unei locuințe cu spațiu exterior propriu, într-un format ușor de întreținut și cu numeroase posibilități de utilizare.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Interfon

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandra Voicu

Broker/Owner

0733311332

alexandra-elena.voicu@remax.ro

REMAX DaVinci

strada Nicolae Iorga nr. 2

0733311332

davinci.brasov@remax.ro

