

Vând apartament, cu 2 camere, etaj 1, Florești

Exclusivitate



89,500 € (2,006.73 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

54.6 mp



Supraf. utilă

44.6 mp



Anul construcției

2021

Vând apartament, cu 2 camere, etaj 1, Florești

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat pe strada Tineretului din Florești, într-un ansamblu rezidențial privat, cu acces securizat, ideal pentru cei care își doresc confort, liniște și intimitate.

Locuința este amplasată la etajul 1 dintr-un imobil cu doar 2 etaje, având o suprafață utilă de 44,60 mp, compartimentată eficient și foarte bine luminată datorită suprafețelor vitrate generoase.

Compartimentare:

- Living spațios cu bucătărie open-space
- Dormitor matrimonial
- Baie
- Hol
- Balcon

Apartamentul se remarcă prin:

Zonă extrem de liniștită, departe de agitația traficului;

- Curte privată, închisă și securizată;
- Luminozitate excelentă pe tot parcursul zilei;
- Etaj intermediar (etajul 1), foarte căutat;
- Bloc cu regim redus de înălțime (P+2), ce oferă un plus de intimitate și confort.

Balconul oferă o priveliște deschisă către spații verzi, fiind locul ideal pentru momentele de relaxare.

Datorită poziționării și compartimentării, proprietatea reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, având un potențial foarte bun pentru închiriere.

Proprietatea deține și o parcare și este la suma de 5000 de euro.

Dacă îți dorești un apartament luminos, într-o comunitate liniștită și bine întreținută, te aștept la o vizionare.

Facilități

- | | | |
|---------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andreea Soim

Team Leader

0749872950

andreea.soim@remax.ro

REMAX Sky

Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1

0723608801

sky.cluj@remax.ro

