

Apartament 3 camere, vilă interbelică Calea Plevnei

Exclusivitate



126,900 € (1,974.79 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

77.21 mp



Supraf. utilă

64.26 mp



Anul construcției

1940

Apartament 3 camere, vilă interbelică Calea Plevnei

Există un anumit farmec în casele vechi, construite atunci când oamenii își gândeau locuințele ca pe niște case pentru o viață întreagă. Acest apartament, la etajul 1 al unei vile din 1940, păstrează acel spirit: parchet original în os de pește, tavane înalte, o scară interioară cu feronerie lucrată de mână – detalii pe care nu le mai găsești în construcțiile de azi. Apartamentul are 77,23 mp (64,26 mp utili + boxă 11,61 mp + balcon) și se vinde complet mobilat și utilat – te muți direct cu bagajele, fără bătăi de cap.

Compartimentare:

3 camere semidecomandate (13,93 mp, 13,87 mp, 7,75 mp) – luminoase și primitoare

Bucătărie 10,09 mp, complet utilată

Baie 5,32 mp

Cămară 1,77 mp

Vestibul și două holuri de tranzit

Balcon 1,36 mp

Boxă la subsol de 11,61 mp – termoizolată, întreținută, cu geam și ușă termopan, un spațiu de depozitare cu adevărat folositor

Se vinde complet mobilat și utilat

Autenticitate rară: parchet, feronerie și proporții de epocă, într-o clădire cu istorie

Acces printr-o scară secundară, curte comună liniștită, împărțită cu vecinii de la parter și etajul 2

Stradă înfundată – liniște garantată, dar la doi pași de tot ce înseamnă centrul orașului

Zonă ultracentrală, cu acces facil la metrou (M1, M3) și mijloace de suprafață, la câteva minute de Gara de Nord. În apropiere: farmacii, supermarket, restaurante, spital militar de urgență, muzee și biserică ortodoxă.

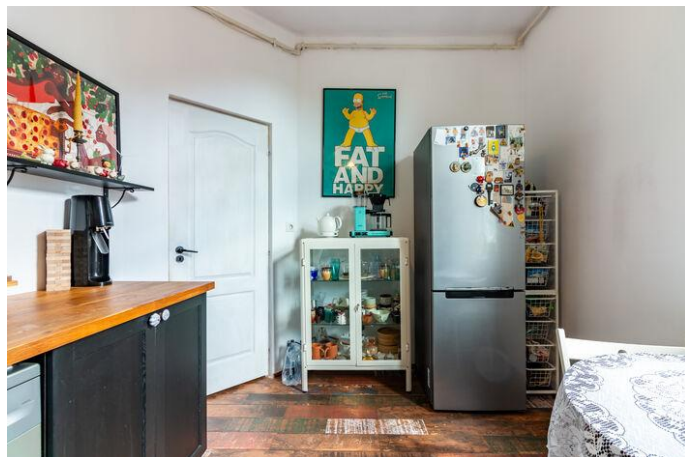
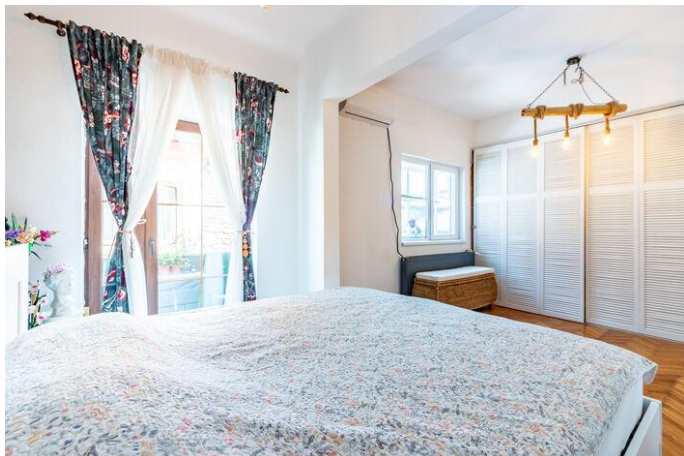
Un apartament cu suflet, într-o vilă care a trecut prin decenii de istorie a Bucureștiului și te așteaptă să-i scrii următorul capitol.

Suna-ma sa programam o vizionare!

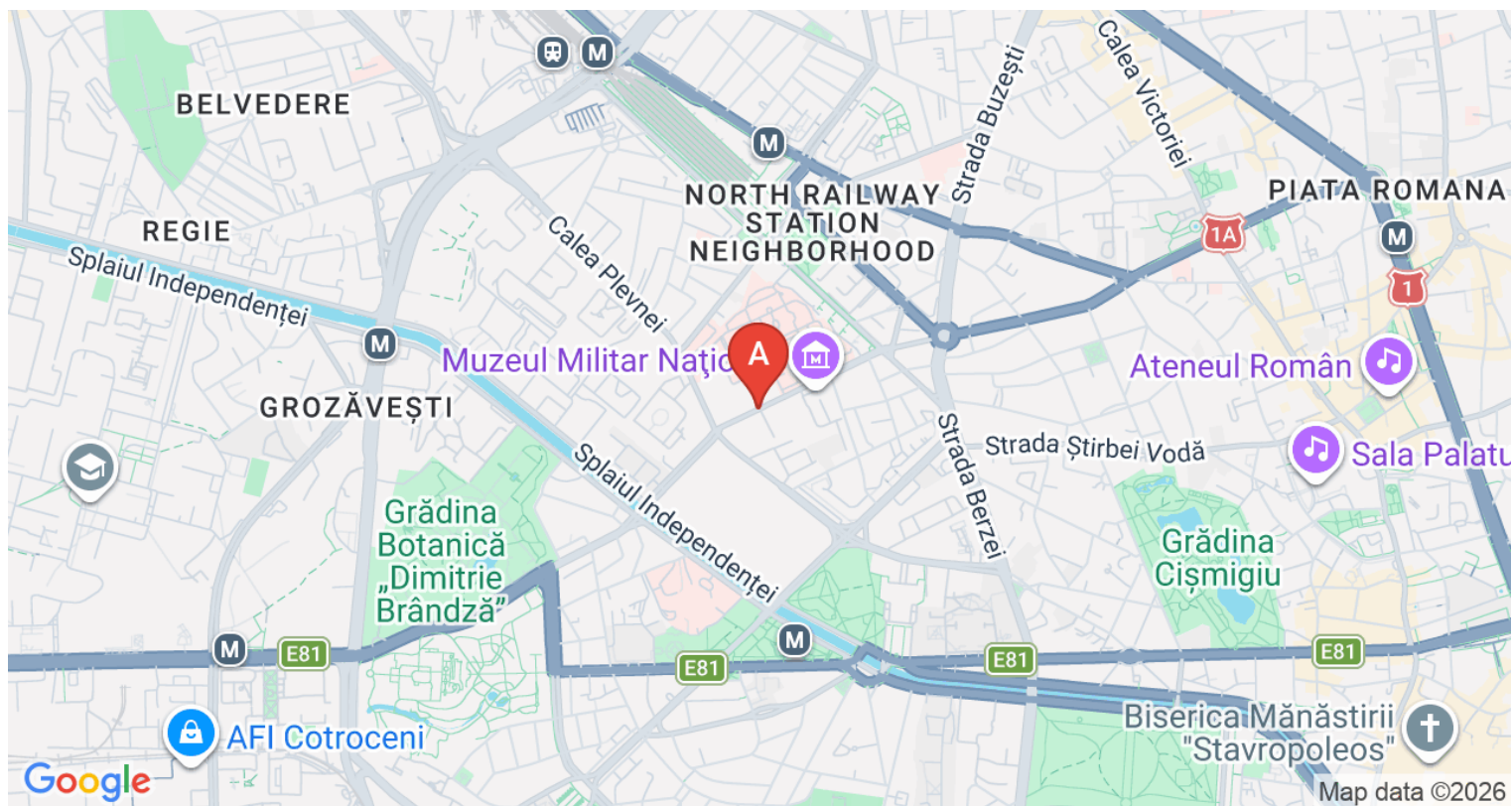
Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Boxă la subsol | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte comună |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristina Grajdeanu

Sales Associate

0751103353

cristina.grajdeanu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

