

COMISION 0% | Apartament cu 2 camere |
Parcare+Boxa | Top City Coresi

Exclusivitate

Comision 0%



134,999 € (2,596.13 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

6



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

52 mp



Anul construcției

2021

COMISION 0% | Apartament cu 2 camere | Parcare+Boxa | Top City Coresi

Vă propunem spre vânzare, în sistem de reprezentare exclusivă și cu COMISION 0% pentru cumpărător, un apartament modern cu 2 camere, tip studio, situat la etajul 6 din 10, ce îmbină confortul, funcționalitatea și beneficiile unei terase generoase.

Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 52 mp, la care se adaugă un balcon de 4 mp și o terasă spațioasă de 15 mp, oferind viitorilor proprietari un spațiu ideal pentru relaxare, socializare sau amenajarea unui colț verde chiar la ei acasă.

Compartimentarea este practică și eficientă:

living open-space cu bucătăria;
dormitor;
baie;
hol;
balcon;
terasă.

Unul dintre principalele avantaje ale acestui apartament îl reprezintă accesul direct din living către balcon și terasa generoasă, cele două spații exterioare completând perfect zona de zi și oferind o senzație de spațiu și lumină naturală pe tot parcursul zilei.

Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată sau pentru a fi închiriat.

În plus, proprietatea beneficiază de o boxă de depozitare situată la subsol, inclusă în preț, un spațiu suplimentar extrem de util, care contribuie la o mai bună organizare și la păstrarea locuinței cât mai aerisite.

Pentru un plus de confort, există posibilitatea achiziționării separate a unui loc de parcare, la prețul de 10.000 Euro.

Proprietatea este situată pe strada Ștefan Baciș nr. 42, în cadrul complexului rezidențial Top City, în cartierul Coresi, una dintre cele mai căutate și dinamice zone ale Brașovului, la doar câteva minute de Coresi Shopping Resort.

În imediata apropiere regăsim magazine precum Penny și Carrefour, farmacii, restaurante și cafenele, stații de autobuz, școli și grădinițe. Totodată, chiar în spatele blocului se află un loc de joacă pentru copii, un avantaj important pentru familiile care își doresc acces rapid la toate facilitățile necesare vieții de zi cu zi.

Fie că îți dorești o locuință modernă, într-o zonă excelentă a Brașovului, fie că ești în căutarea unei investiții cu potențial, acest apartament reprezintă o oportunitate ce merită descoperită.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție!

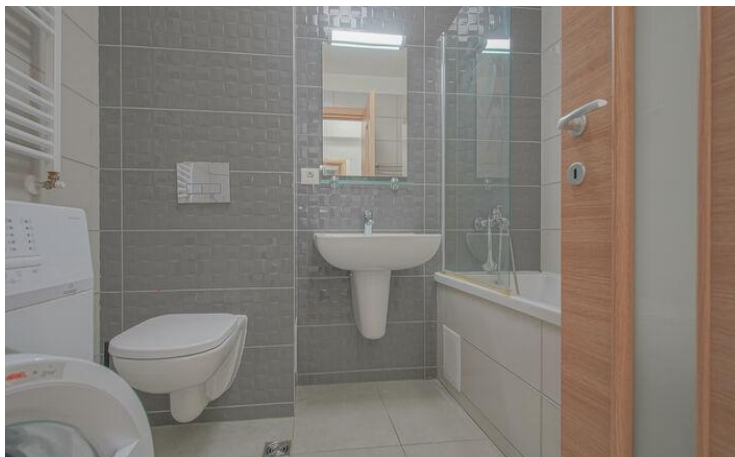
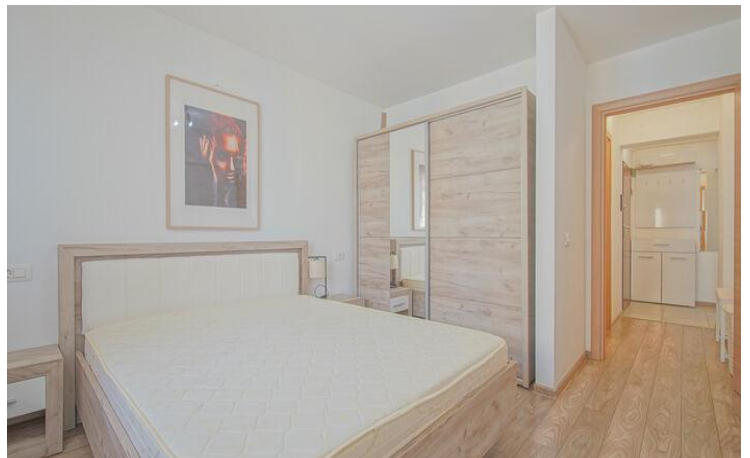
Andrei Mocanu - 0720864429

Daniel Novac - 0771187536

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Șemineu | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Mocanu

Team Leader

0720864429

andrei.mocanu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

