

Apartament cu 2 camere în Sopor - ideal pentru locuință sau investiție

Exclusivitate

Comision 0%



178,000 € (3,308.55 € / mp) + 21% TVA



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

3



Supraf. construită

65 mp



Supraf. utilă

53.8 mp



Anul construcției

2024

Apartament cu 2 camere în Sopor - ideal pentru locuință sau investiție

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, amenajat în stil Modern Luxury, situat într-un ansamblu rezidențial, str. Sopor, nr. 1-3, una dintre zonele căutate și accesibile ale orașului. Un avantaj important îl reprezintă amplasarea, iar acest imobil beneficiază de acces rapid către centrul orașului și principalele zone de interes, fiind la câteva minute de Iulius Mall, de mijloacele de transport în comun și de Baza sportivă Gheorgheni. Cu o suprafață utilă de 53.8 mp și amplasat la etajul 3 din 7, acest apartament se remarcă prin designul elegant și finisajele premium. Proprietatea a fost amenajată și exploatată cu succes în regim hotelier, dovedindu-și deja randamentul și atractivitatea. Datorită acestui lucru, apartamentul se predă complet mobilat și utilat la cheie, reprezentând o oportunitate excelentă atât pentru investiție cu generare imediată de venituri, cât și pentru o locuință personală în care e poți muta fără nicio investiție suplimentară.

Proprietatea este complet mobilată și utilată, fiind pregătită atât pentru mutare imediată, cât și pentru investiție, în prezent apartamentul funcționând în sistem Airbnb.

Amenajarea interioară pune accent pe eleganță și funcționalitate: mobilier realizat la comandă, finisaje premium, panouri decorative din lemn, corpuri de iluminat atent alese, șemineu decorativ și o cromatică echilibrată care creează un ambient rafinat și primitor. Bucătăria este echipată cu electrocasnice de calitate, inclusiv frigider, plită, cuptor, mașină de spălat vase, oferind toate facilitățile necesare unui stil de viață modern.

Datorită poziționării excelente și nivelului ridicat al amenajărilor, această proprietate reprezintă o alegere inspirată atât pentru cei care caută o locuință premium, cât și pentru cei care caută o investiție sigură.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări nu ezita să ne contactezi!

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Interfon
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ioana Cailean

Sales Associate

0720556699

ioana.cailean@remax.ro

REMAX Team Up

Str. Liviu Rebreanu, nr. 4, etaj 8,ap 41

0735194409

teamup.cluj@remax.ro

