



Casă/ Vilă de vânzare Piscani –la doar 5 minute de Mioveni

Exclusivitate

Comision 0%



179,000 € (795.56 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

225 mp



Supraf. utilă

225 mp



Supraf. teren

779 mp



Supraf. curte

779 mp



Anul construcției

2018

Casă/ Vilă de vânzare Piscani –la doar 5 minute de Mioveni

Dacă cauți o locuință în care să te muți fără să mai investești nimic, această casă din Piscani merită toată atenția ta. Construită în 2018 și finisată în 2020, cu finisaje moderne și de calitate, casa este gata de mutare imediată.

Casa are 225mp construiți, distribuiți inteligent pe parter și etaj, cu o amprenta la sol de 127mp, amplasată pe un teren de 779mp, are patru camere generoase, dintre care trei dormitoare și trei băi complet echipate.

Bucătăria este mobilată și utilată complet, gata de gătit chiar din prima zi, iar termo-șemineul din living aduce acel plus de căldură pentru serile de iarnă.

La parter găsești un living spațios, bucătărie cu încălzire în pardoseală, cămară, hol și o terasă închisă la intrare finisată cu travertin, are grătar, plită- locul perfect pentru mesele în familie sau serile cu prieteni, iar la etaj cele trei dormitoare spațioase care beneficiază de parchet din lemn masiv, două băi, balcon deschis.

Încălzirea se face printr-un termo-șemineu pe peleți Ferroli de 30 kW, calorifere din aluminiu, iar apa caldă este asigurată de un boiler de 400 litri, montat într-o cameră tehnică dedicată – o soluție eficientă și cu costuri de întreținere reduse.

Construcția este din cărămidă Porotherm, tencuită manual atât la interior cât și la exterior, cu izolație termică de 10 cm, tâmplărie PVC cu 5 camere și geam tripan, toate acestea ne asigură izolație fonică și termică superioară.

Piscani este una dintre acele zone care combină liniștea cu apropierea reală de oraș– ești la doar 5 minute de Mioveni, ceea ce înseamnă acces rapid la magazine, servicii și locuri de muncă, fără să renunți la avantajele unei case cu curte.

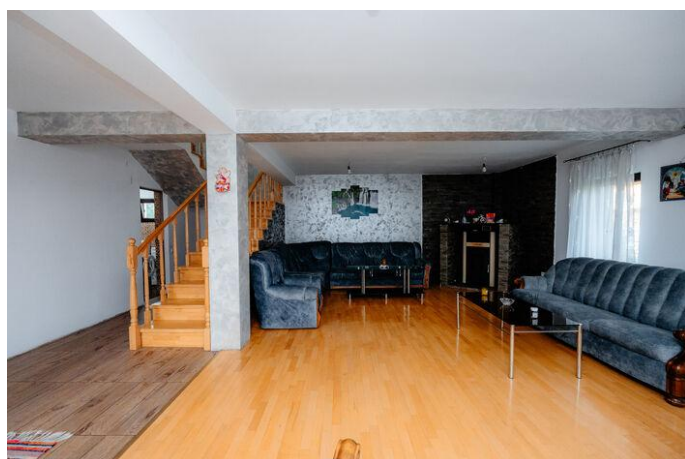
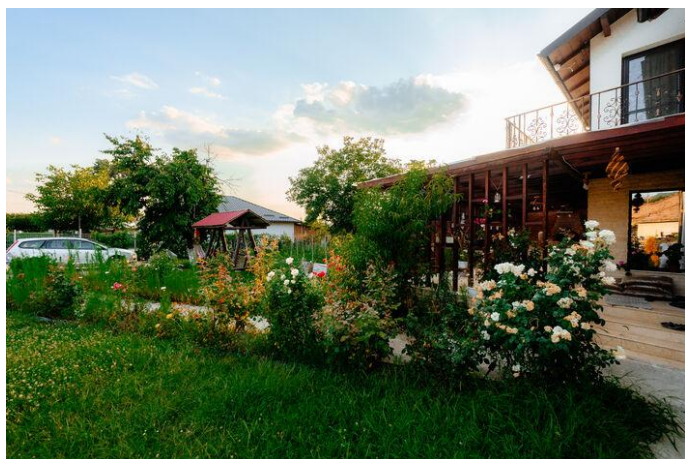
Sună-mă dacă ai întrebări specifice sau dorești să programezi o vizionare!

0% COMISION!

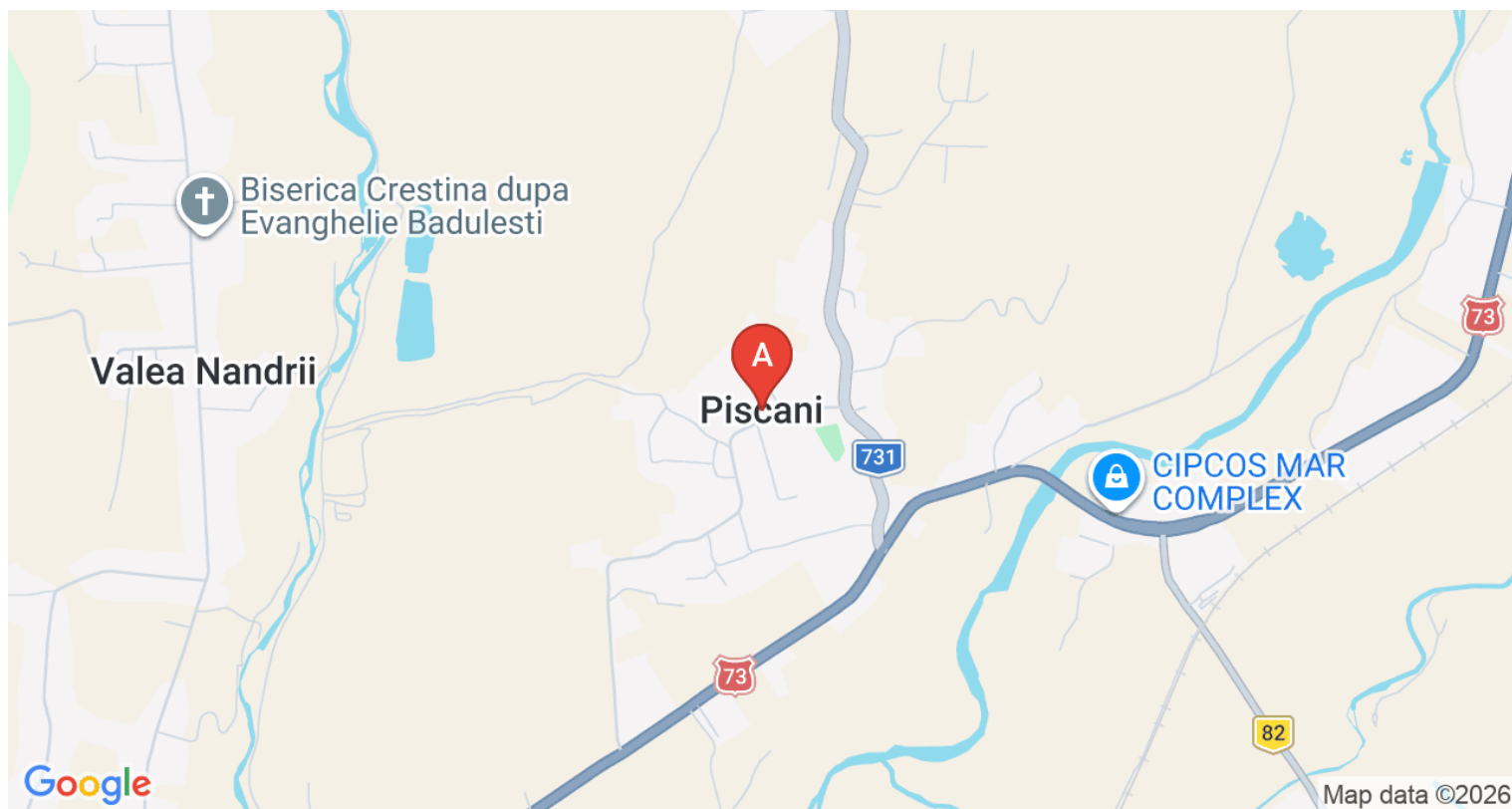
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Pereți Piatră naturală |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Șemineu |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihai Marin

Broker/Owner

0771232902

mihai.marin@remax.ro

REMAX Cornerstone

Str. Armand Călinescu, Nr. 32

0771232902

cornerstone.pitesti@remax.ro

