

Casă cu teren generos in Voluntari

Exclusivitate



182,000 € (380 € / mp)



Camere

7



Dormitoare

6



Băi

1



Supraf. construită

210 mp



Supraf. utilă

194 mp



Supraf. teren

473 mp



Anul construcției

1970

Casă cu teren generos in Voluntari

Vă prezentăm spre vânzare o casă cu suprafață construită de aproximativ 200 mp, amplasată pe un teren de 473 mp, într-una dintre cele mai bine conectate zone ale orașului Voluntari. Proprietatea reprezintă o alegere excelentă atât pentru extindere, cât și pentru construirea unei locuințe noi, beneficiind de o poziționare care îi va păstra valoarea în timp.

Localizare excelentă

Situată pe Strada Dulgherului, proprietatea oferă acces rapid către:

- * București (Colentina, Obor, Pipera)

- * Șoseaua de Centură (DNCB)

- * Autostrada A3 București – Ploiești

- * Aeroportul Internațional Henri Coandă

Voluntari este una dintre localitățile cu cea mai rapidă dezvoltare urbană din zona metropolitană a Capitalei, beneficiind constant de investiții în infrastructură și servicii publice.

Familiiile cu copii vor aprecia accesul facil către unități de învățământ apreciate:

- * Școala Gimnazială Nr. 1 Voluntari

- * numeroase grădinițe publice și private

- * campusurile educaționale din Pipera – Voluntari, inclusiv școli internaționale renumite precum Mark Twain International School și Little London International Academy.

În apropiere se află numeroase centre comerciale și magazine:

- * Lidl

- * Mega Image

- * METRO Voluntari

- * Penny Market și alte servicii comerciale, farmacii, restaurante și centre de fitness.

Zona beneficiază de:

- * străzi asfaltate și utilități urbane;

- * transport public către București prin rețeaua STB și serviciile locale de transport;

- * acces rapid către principalele artere rutiere din nord-estul Capitalei;

- * o comunitate în continuă dezvoltare și investiții constante în infrastructura locală.

- * Suprafață construită: aproximativ 200 mp

- * Suprafață teren: 473 mp

- * Casă bătrânească

- * Ideală pentru renovare, extindere sau construcția unei locuințe moderne

- * Zonă de case, liniștită și bine conectată

Într-o piață în care terenurile bine poziționate devin tot mai rare, această proprietate oferă combinația ideală dintre locație, accesibilitate și potențial de dezvoltare.

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate

- ✓ Centrală proprie

- ✓ Iluminat stradal

- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Constantin Bogdan

Sales Associate

0737007372

constantin.bogdan@remax.ro

REMAX Gold

B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter

0720830979

gold.bucuresti@remax.ro

