



Casa de vanzare langa padure | Tatarani | 190 mp  
utili | Teren 917 mp

Exclusivitate



**150,000 € (789.47 € / mp)**



Camere

7



Dormitoare

5



Băi

2



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

218 mp



Supraf. utilă

190 mp



Supraf. teren

917 mp



Anul construcției

1995

## Casa de vanzare langa padure | Tatarani | 190 mp utili | Teren 917 mp

Imagineaza-ti dimineti in care deschizi fereastra si simti aer curat, auzi doar ciripitul pasarilor si privesti verdele padurii. Aici, linistea nu este un lux, ci face parte din fiecare zi.

La doar 20 km de Targoviste, in comuna Tatarani, va prezentam o proprietate deosebita, amplasata intr-o zona apreciata pentru natura, intimitate si calitatea vietii. Este locul ideal pentru cei care isi doresc sa lase in urma aglomeratia orasului fara a renunta la accesul rapid catre acesta.

Cu o suprafata utila de 190 mp, dispusa pe Parter + Etaj + Pod, si un teren generos de 917 mp, aceasta casa ofera spatiu, confort si libertatea de a trai intr-un mediu sanatos, inconjurat de natura.

Compartimentare:

La parter regasim :

Living generos

Bucatarie

2 dormitoare

Baie

La etaj:

3 dormitoare , dintre care 2 au dressing si balcon

Camera de zi

Baie cu boiler electric pentru apa calda, pentru toata casa

Hol

2 terase

Podul are ~85 mp, cu multiple posibilitati de amenajare/ mansardare avand placa de beton peste etaj

1 anexa exterioara generoasa.

Atmosfera calda este completata de un semineu, perfect pentru serile petrecute alaturi de familie, precum si de sobe in fiecare camera, care adauga farmec si confort in sezonul rece.

De ce aceasta proprietate?

- ✓ Amplasare exceptionala, langa padure, intr-un cadru natural deosebit
- ✓ Aer curat si o liniste pe care o gasesti din ce in ce mai greu
- ✓ Teren de 917 mp, ideal pentru gradina, livada, foisor sau loc de joaca
- ✓ Se vinde complet mobilata si utilata
- ✓ Casa pregatita pentru mutare imediata
- ✓ Acces facil catre Targoviste, la aproximativ 20 km

Nu cumperi doar o casa. Alegi un stil de viata.

Un loc unde copiii pot creste aproape de natura, unde diminetile incep cu aer proaspat, iar serile se incheie pe terasa, inconjurat de liniste si verdeata. O proprietate pentru cei care apreciaza confortul, spatiul si echilibrul dintre viata

## Facilități

- |                          |                       |                          |
|--------------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Mobilat Complet     | ✓ Curte                  |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină             | ✓ Gresie                 |
| ✓ Iluminat stradal       | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal      |
| ✓ Transport în comun     | ✓ Parchet             | ✓ Ferestre PVC           |
| ✓ Șemineu                | ✓ Bucătărie utilată   | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Gratiela Ungureanu

Sales Associate

0724111115

gratiela.ungureanu@remax.ro

### REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

