



Casă/Vila tip conac, cu anexe si livada de vânzare Valenii de Munte

Exclusivitate

Comision 0%



350,000 € (778.78 € / mp)



Camere

17



Dormitoare

10



Băi

3



Locuri de parcare

6



Supraf. construită

756.11 mp



Supraf. utilă

449.42 mp



Supraf. teren

3,425 mp



Supraf. curte

3,036 mp



Anul construcției

1995

Casă/Vila tip conac, cu anexe si livada de vânzare Valenii de Munte

O casa tip conac boieresc iese din tiparele constructiilor realizate in ultimii ani, mai ales daca respecta caracteristicile caselor boieresti de odinioara: arhitectura, curte generoasa, vegetatie matura, etc.

Aceasta proprietate ofera libertatea de a fi ceea ce va doriti sa fie: o reședinta eleganta pentru familie, o casa de vacanta cu farmec autentic, sau chiar un domeniu dedicat ospitalitatii si evenimentelor private., iar cu cateva ajustari proprietatea poate fi transformata si intr-un centru medical.

Intimitatea este asigurata de un gard solid, inalt si porti de acces securizate.

Dincolo de porti se deschide accesul catre domeniu, o alee generoasa marcata cu vegetatie matura, vita de vie si pomi fructiferi.

Constructia principala are un aer boieresc, primitor, cu o arhitectura inspirata din conacele muntenesti din alte vremuri. Domeniul detine si o anexa, o casa de oaspeti cu 3 dormitoare si living, iar ambele imobile incadreaza perfect livada matura care se deschide pe intreaga suprafata a terenului.

Bolti de vita de vie ingreunata de rod marcheaza aleile de acces, iar din loc in loc poti face popas pentru a admira peisajul sau ca sa asculti linistea, pe o bancuta, in foisor, poate chiar in casuta miniatura amenajata in capatul livezii.

Imobilul principal este casa tip conac, dipusa pe demisol, etaj si mansarda. Parterul si etajul au compartimentare dispusa in oglinda, camerele principale se deschid dintr-un living, iar zona de servicii este retrasa. Demisolul este destinat spatiilor tehnice si de depozitare, iar mansarda detine si o terasa din care poti admira intreaga zona. Parterul este finisat clasic, continuand stilul arhitectural al exteriorului, iar etajul nu dispune de finisaje, ti le poti face dupa gustul tau.

In spatele casei exista o piscina, dezafectata la acest moment.

Descriere suprafete:

C1: suprafata utila:327 mp; suprafata totala: 555 mp; amprenta: 265 mp;

C2: suprafata utila: 87 mp; suprafata totala: 123 mp.

Despre curte nu voi spune multe, las fotografiile sa o descrie.

Daca vrei sa preiei farmecul acestei proprietati si sa continui povestea ei, contacteaza-ma si vei afla mai multe detalii!

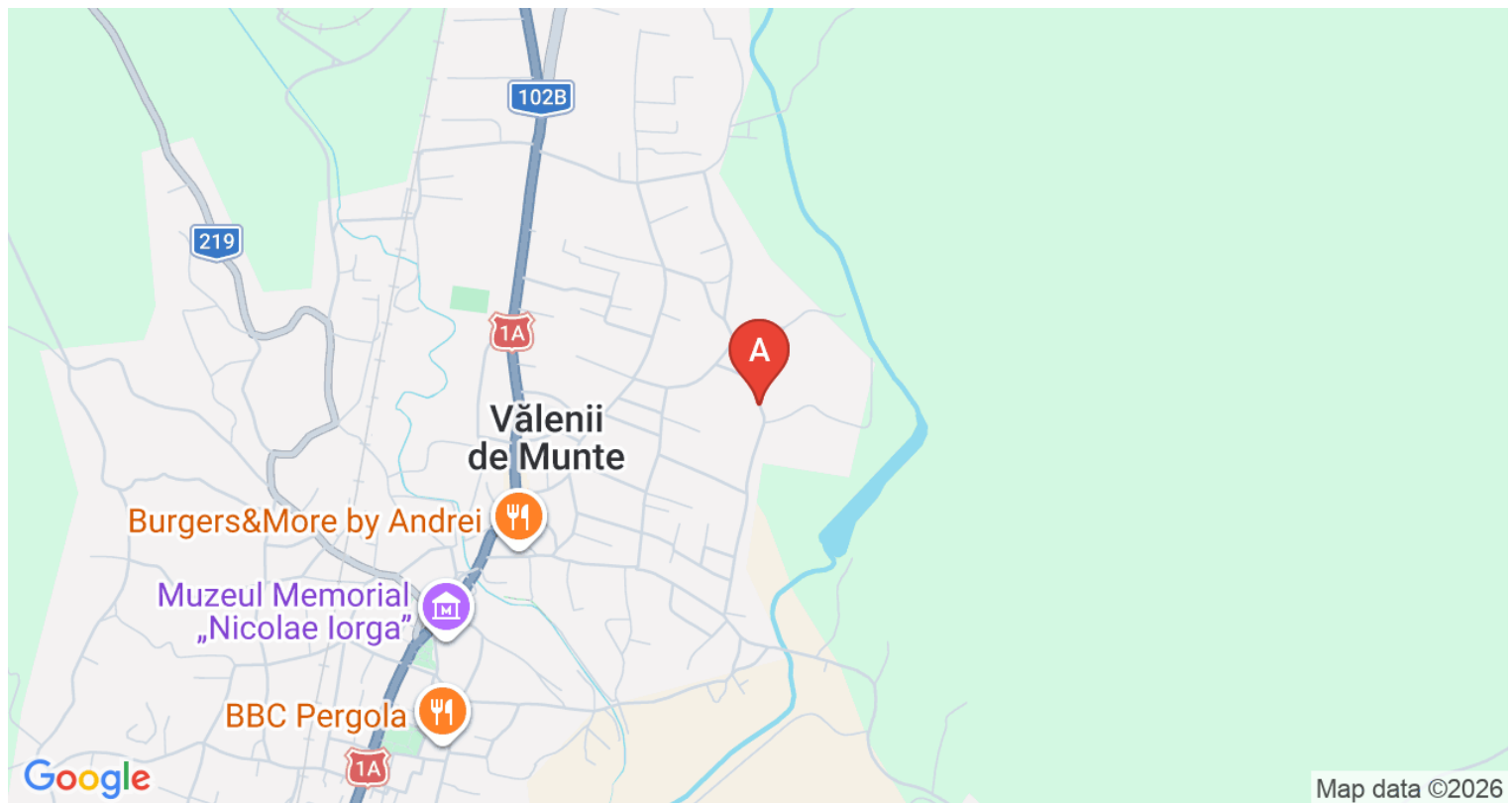
Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ferestre Lemn |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Viviana Andrei

Team Leader

0722302090

viviana.andrei@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

