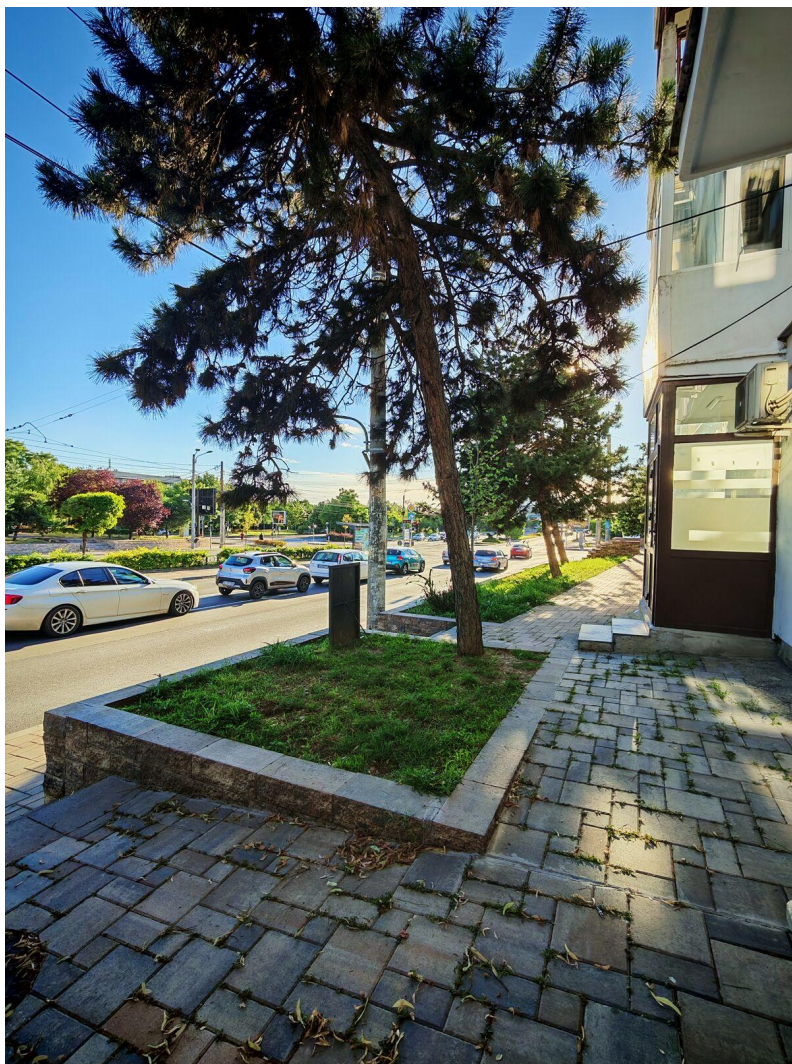




Spațiu comercial de vânzare - 51 mp, vitrină stradală
Calea Severinul

Exclusivitate



130,000 € (2,549.02 € / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

51 mp



Etaj

Parter



Băi

1



Încăperi

3

Spațiu comercial de vânzare - 51 mp, vitrină stradală Calea Severinul

O oportunitate excelentă pentru investiție sau dezvoltarea propriei afaceri! Se oferă spre vânzare un spațiu comercial cu o suprafață de 51 mp, situat la parterul unui bloc, într-o zonă cu vizibilitate foarte bună, pe Calea Severinului, una dintre arterele importante ale orașului, recent modernizată.

Spațiul beneficiază de vitrină stradală, oferind expunere excelentă pentru orice tip de activitate și acces facil pentru clienți. Compartimentarea este practică și versatilă, fiind alcătuită din:

- 2 camere
- baie
- bucătărie

Destinația de spațiu comercial îl recomandă pentru o gamă variată de activități, precum:

- cabinet medical sau stomatologic
- cabinet de psihologie, nutriție sau kinetoterapie
- birou de avocatură, contabilitate sau consultanță
- salon de înfrumusețare
- agenție, showroom sau alte activități comerciale

Zona Calea Severinului beneficiază de trafic pietonal și auto, fiind într-un proces de dezvoltare și modernizare, ceea ce îi crește atractivitatea atât pentru afaceri, cât și pentru investiții.

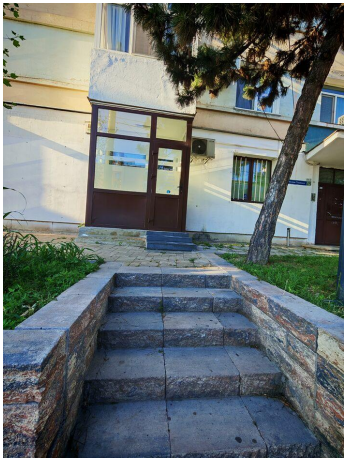
Datorită poziționării și compartimentării eficiente, proprietatea reprezintă o alegere inspirată atât pentru cei care doresc să își desfășoare propria activitate, cât și pentru investitorii interesați de un spațiu ușor de închiriat.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați!

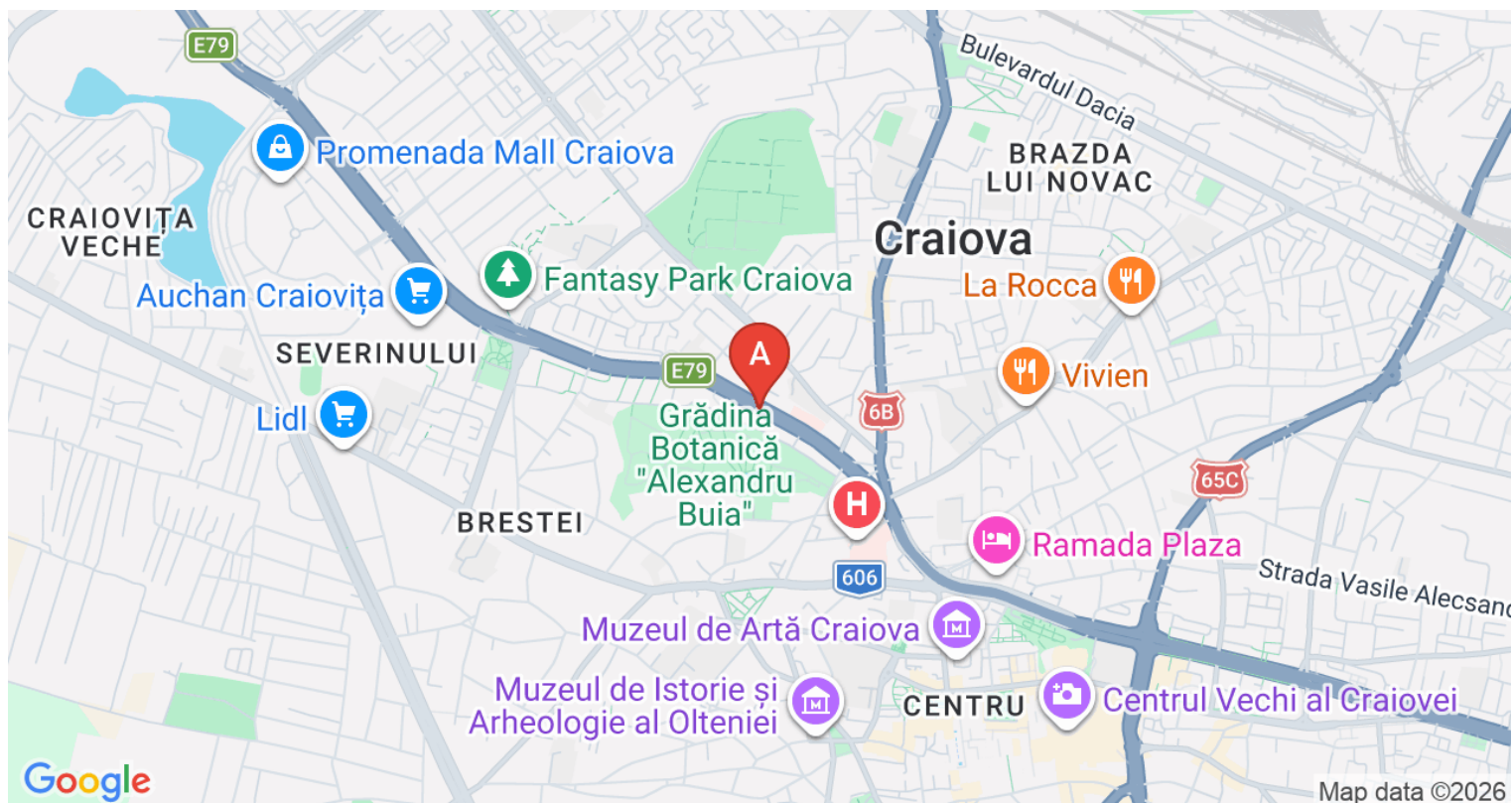
Facilități

- | | | |
|------------------------|-------|--------------|
| ✓ Acces secundar marfă | ✓ Apă | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Fintina

Sales Associate

0729934253

andrei.fintina@remax.ro

REMAX Imperia

Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj

0727708859

imperia.craiova@remax.ro

