

Inchiriere Spatiu Showroom Birouri Microproductie Pasaj Berceni

Exclusivitate



3,000 € / lună (8.57 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Casă / Vilă



Etaj

Demisol+Parter+1



Locuri de parcare

15



Valoare medie întreținere

0.8



Supraf. utilă

425 mp



Băi

4



Anul construcției

2002



Încăperi

14

Inchiriere Spatiu Showroom Birouri Microproductie Pasaj Berceni

Va propunem spre închiriere un spațiu de showroom si birouri, în suprafață utila totala de 310 mp+115 mp depozitare/ microproductie in cladire de birouri si fosta benzinarie MOL, in imediata proximitate a pasajului Berceni, cu acces usor atat dinspre Bucuresti, statia de metrou M2 Tudor Arghezi cat si dinspre comuna Berceni.

Spatiul este structurat astfel:

- 115 mp la Demisol, ideal depozitare / micro-productie
- 180 mp la Parter: open space de 120 mp, baie, bucatarie, birou - pretabil showroom / reconversie in birouri; terasa verde
- 130 mp la Etajul 1, incluzand 4 birouri, 1 sala de protocol / sedinte, camera server, balcon si terasa generoasa

Imobilul dispune de autorizatie ISU, sistem de alarma, sistem de fotovoltaice 400kW, sistem de video supraveghere, centrală termică pe proprie pe gaz, termosistem, tâmplărie PVC la etaje si de aluminiu pe zona parterului la showroom, gresie, faianta, parchet, inclusiv generator. Proprietate mai are 150 mp de curte verde si 15 locuri de parcare.

Pentru mai multe detalii si pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati!

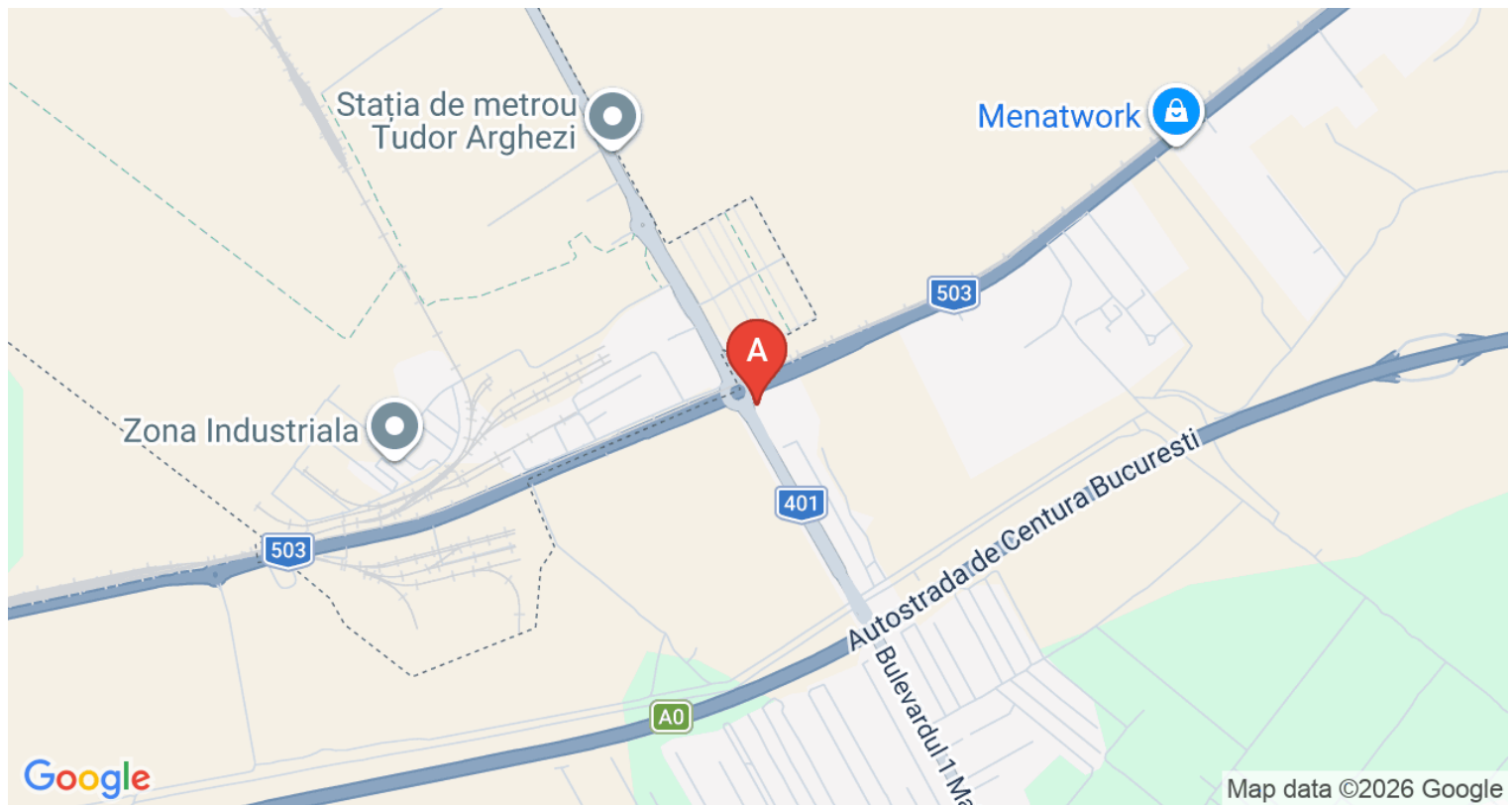
Facilități

- | | | |
|---|---------------------------|-------------------------------|
| ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități | ✓ Afișare logo pe clădire | ✓ Contorizare separată |
| | ✓ Curățenie exterioară | ✓ Detectoare de fum/ incendiu |
| ✓ Internet | ✓ Sistem de ventilație | ✓ Sursa UPS |
| ✓ Tavan fals | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Calin Muresan

Team Leader

0745440351

calin.muresan@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

