

Apartament renovat | 2 camere decomandat |
Nicolina 1 | Comision 0%

Exclusivitate



117,500 € (2,350 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

50 mp



Supraf. utilă

50 mp



Anul construcției

1982

Apartament renovat | 2 camere decomandat | Nicolina 1 | Comision 0%

Vă propun spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandat, cu o suprafață utilă de 50 mp, situat în Nicolina 1, una dintre cele mai apreciate zone din Iași, la doar 10-15 minute de mers pe jos de Palas Mall și foarte aproape de Podu Roș.

Poziția excelentă îl recomandă atât pentru locuit, cât și pentru investiție, având acces rapid la mijloace de transport, școli, grădinițe, supermarketuri și centrul orașului.

Apartamentul este situat la etajul 4 din 4, într-un bloc construit în 1982, cu hidroizolația acoperișului refăcută complet, izolație exterioară de 10 cm și tâmplărie PVC cu geam tripan, ceea ce asigură un confort termic ridicat și costuri reduse la întreținere.

Locuința a fost renovată integral, inclusiv instalațiile electrice și sanitare, și se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în fotografii. Beneficiază de mobilier realizat pe comandă, aer condiționat, șemineu electric, bucătărie complet echipată (mașină de spălat vase, cuptor, cuptor cu microunde, plită cu inducție), baie modernă cu duș walk-in și dressing generos.

Blocul este curat, dotat cu interfon și uscătorie pe etaj, iar în zonă există suficiente locuri de parcare.

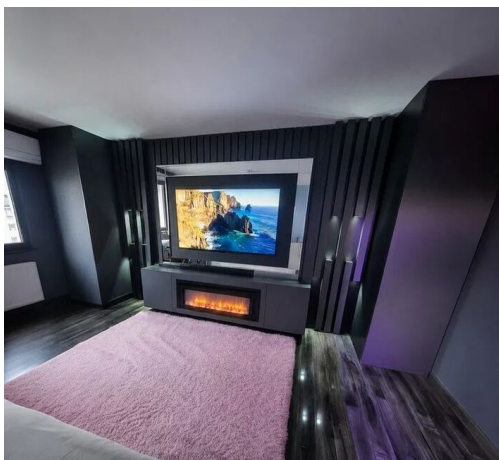
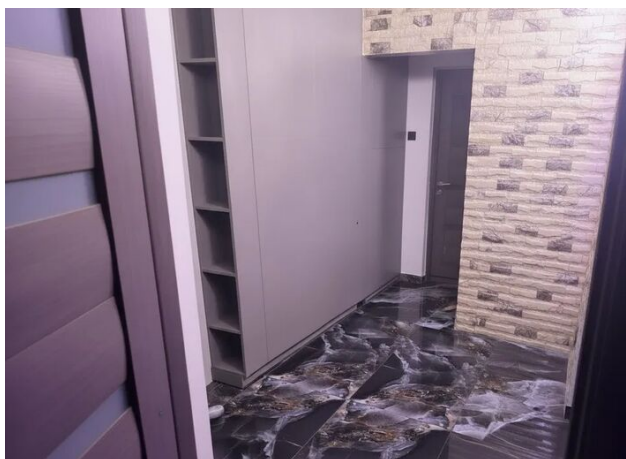
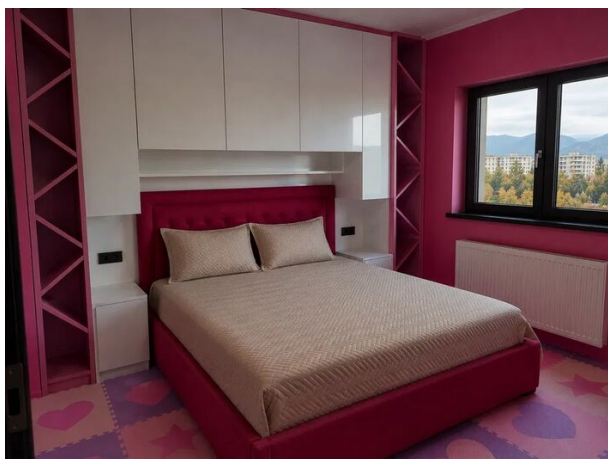
Apartamentul este liber și disponibil imediat. Actele sunt pregătite pentru vânzare, iar achiziția se poate realiza atât prin credit bancar, cât și cu plata integrală.

Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție.

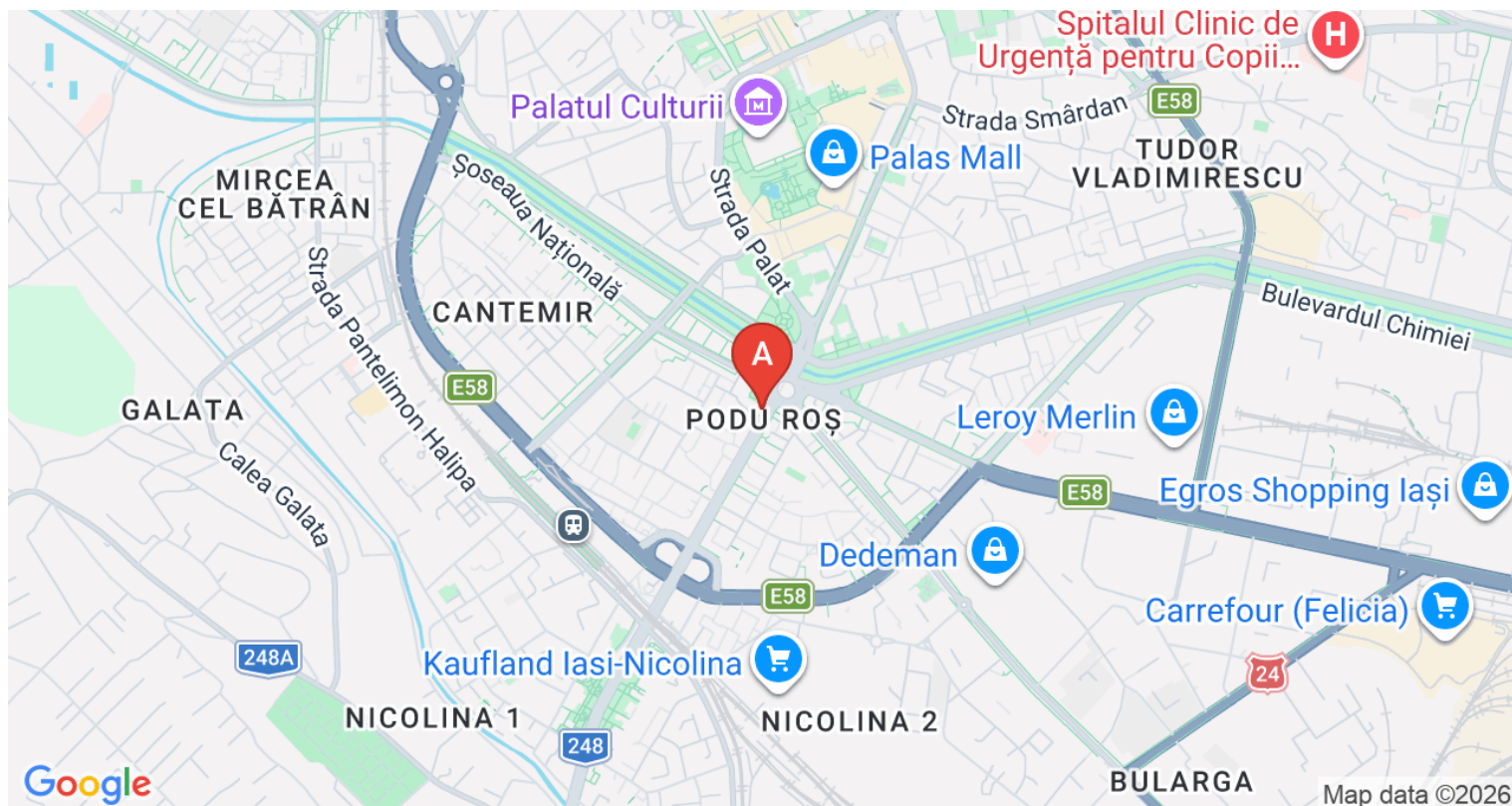
Facilități

- | | | |
|---------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Ușă intrare PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Claudia Paduraru

Sales Associate

0758696984

claudia.paduraru@remax.ro

REMAX Relax

Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4

0746 534 229

relax.iasi@remax.ro

