

Oportunitate de investiție ! Spațiu comercial 120 mp,
str Lungă 190

Exclusivitate

Comision 0%



195,000 € (1,625 € / mp)



Tip imobil

Casă / Vilă



Supraf. utilă

120 mp



Etaj

Parter



Anul construcției

1950

Oportunitate de investiție ! Spațiu comercial 120 mp, str Lungă 190

Spațiu comercial de vânzare | 120 mp | Vad comercial excelent | Comision 0% pentru cumpărător:

Vă oferim spre vânzare, cu comision 0% din partea cumpărătorului, un spațiu comercial cu o suprafață totală de 120 mp, amplasat la parterul unei case, într-o zonă cu trafic intens, la intersecția străzilor Lungă și Morii.

Imobilul beneficiază de o vizibilitate excelentă, având o vitrină din PVC cu geam termopan și un front stradal de aproximativ 9 metri liniari, cu deschidere către două străzi.

Spațiul este compartimentat astfel:

60 mp la parter;

60 mp la demisol.

Accesul se poate realiza atât direct din Strada Lungă, cât și din curtea imobilului, oferind flexibilitate în funcție de destinația activității.

Datorită amplasării și vizibilității foarte bune, proprietatea este potrivită pentru o gamă variată de activități comerciale, precum:

sucursală bancară;

showroom;

spațiu HoReCa;

clinică medicală sau stomatologică;

farmacie;

supermarket;

magazin de specialitate sau alte activități comerciale și de servicii.

Pentru informații suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu plăcere la dispoziție.

Facilități

✓ Acces secundar marfă

✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Frincu

Sales Associate

0722346233

adrian.frincu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

