



Spațiu de birouri Calea Moților | Vizibilitate excelentă  
| 132.9mp

Exclusivitate



**1,462 € / lună (11 € / lună / mp)**



Tip imobil

**Clădire birouri**



Supraf. utilă

**132.9 mp**



Etaj

**1**



Băi

**2**



Anul construcției

**2008**



Încăperi

**4**

## Spațiu de birouri Calea Moșilor | Vizibilitate excelentă | 132.9mp

Vă propunem spre închiriere, în reprezentare exclusivă, un spațiu de birouri situat la etajul 1 sau etajul 3 al unei clădiri moderne de pe Calea Moșilor nr. 119, una dintre cele mai apreciate și circulate zone de business din Cluj-Napoca.

Proprietatea beneficiază de vizibilitate excelentă, atât din traficul pietonal, cât și din traficul auto, fiind o alegere potrivită pentru companiile care își doresc un sediu reprezentativ și ușor de identificat. Totodată, amplasarea oferă acces rapid către centrul orașului, spitale, universități, instituții publice și numeroase mijloace de transport în comun.

Spațiul poate fi închiriat în una dintre următoarele variante:

Etajul 1 – 132,9 mp utili

- \* 4 birouri;
- \* 2 grupuri sanitare.

sau

Etajul 3 – 86,4 mp utili

- \* 2 birouri;
- \* 2 grupuri sanitare.

Datorită compartimentării funcționale și poziționării într-o zonă cu expunere foarte bună, spațiile sunt potrivite pentru firme de consultanță, avocatură, contabilitate, arhitectură, proiectare, IT, agenții de servicii sau alte activități administrative și profesionale.

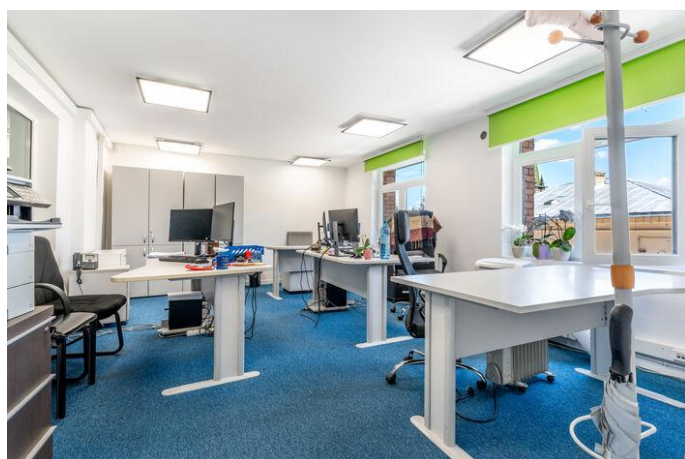
Dacă este necesară o suprafață suplimentară, există și posibilitatea închirierii spațiului de la parter, cu o suprafață utilă de 52,48 mp, compartimentat în 3 încăperi, hol și grup sanitar.

Astfel, în funcție de necesitățile companiei dumneavoastră, se poate închiria etajul 1 sau etajul 3, iar opțional și spațiul de la parter, pentru obținerea unei suprafețe totale mai generoase.

Pentru informații suplimentare, planurile spațiilor disponibile sau programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați cu drag.

## Facilități

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Daria Furdui

Sales Associate

0756408784

daria.furdui@remax.ro

### REMAX Premium

Str. Campului, nr. 21

0741414646

premium.cluj@remax.ro

