

Apartament 3 camere - Subcetate City 2

Exclusivitate

Comision 0%



126,000 € (1,744.91 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

86.6 mp



Supraf. utilă

72.21 mp



Anul construcției

2026

Apartament 3 camere - Subcetate City 2

Cauți o locuință modernă, într-o comunitate completă, aproape de Brașov?

Acest apartament din Subcetate City 2 îți oferă confortul și funcționalitatea unui apartament cu 3 camere compacte, într-un spațiu inteligent compartimentat, perfect pentru locuire sau investiție.

Cu o suprafață utilă de 72,21 mp și balcon cu o suprafață de 4,39 mp, proprietatea se remarcă prin luminozitate, compartimentare eficientă și o priveliște relaxantă către parc.

Situat la etajul 2, apartamentul beneficiază de încălzire în pardoseală, finisaje moderne și multiple îmbunătățiri realizate peste standardul dezvoltatorului, atât din punct de vedere estetic, cât și funcțional. Rezultatul este o locuință pregătită pentru mutare, fără investiții suplimentare.

Avantaje care fac diferența:

Compartimentare inteligentă

Vedere deschisă către parc

Încălzire în pardoseală

Etaj intermediar

Finisaje moderne și îmbunătățiri premium

Comunitate rezidențială apreciată

Acces rapid către Brașov

Ideal pentru locuit sau închiriere

Subcetate City 2 oferă tot ce ai nevoie pentru un stil de viață confortabil: spații verzi generoase, parc, locuri de joacă, magazine, transport public și o comunitate modernă, aflată în continuă dezvoltare.

Opțional, se poate achiziționa separat și un loc de parcare.

Programează o vizionare și descoperă dacă acesta poate fi următorul tău acasă sau investiția pe care o cauți.

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Suprafata utila totala: 72.21 mp	
Balcon: 4.39 mp	
1. Living	18.05 mp
2. Bucatarie	10.22 mp
3. Dormitor	12.07 mp
4. Dormitor	12.40 mp
5. Baie	4.66 mp
6. Baie	2.66 mp
7. Hol	12.14 mp
8. Balcon	4.39 mp



Localizare



Datele agentului



Ciprian Magadan

Sales Associate

0757408431

ciprian.magadan@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

