



## Apartament cu 3 camere de vanzare in Grigorescu

Exclusivitate

Comision 0%



**210,000 €**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

78 mp



Supraf. utilă

65 mp



Anul construcției

1970

## Apartament cu 3 camere de vanzare in Grigorescu

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere, semidecomandat, situat la etajul 4 din 9, într-un imobil dotat cu lift, amplasat în cartierul Grigorescu, pe strada Fântânele.

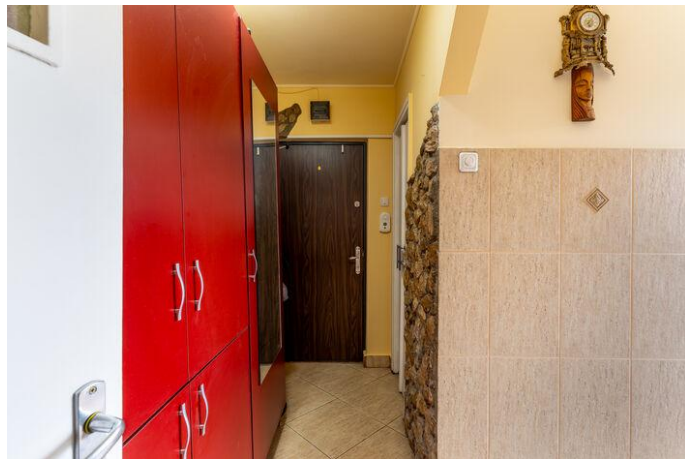
Locuința este compartimentată practic și cuprinde un living, două dormitoare, bucătărie separată, baie și un balcon generos de 10 mp, cu o priveliște deosebită spre oraș și zona centrală. Apartamentul se vinde parțial mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare sau personalizare după preferințele viitorilor proprietari.

Poziționarea este unul dintre marile avantaje ale proprietății: în spatele blocului se află un parc, stația de autobuz este la doar 1 minut de mers pe jos, Policlinica Grigorescu și Liceul Teoretic Onisifor Ghibu este în imediata apropiere, iar Plaja Grigorescu se află la aproximativ 5 minute de mers pe jos. În plus, zona oferă acces facil către magazine, școli, grădinițe și centrul orașului.

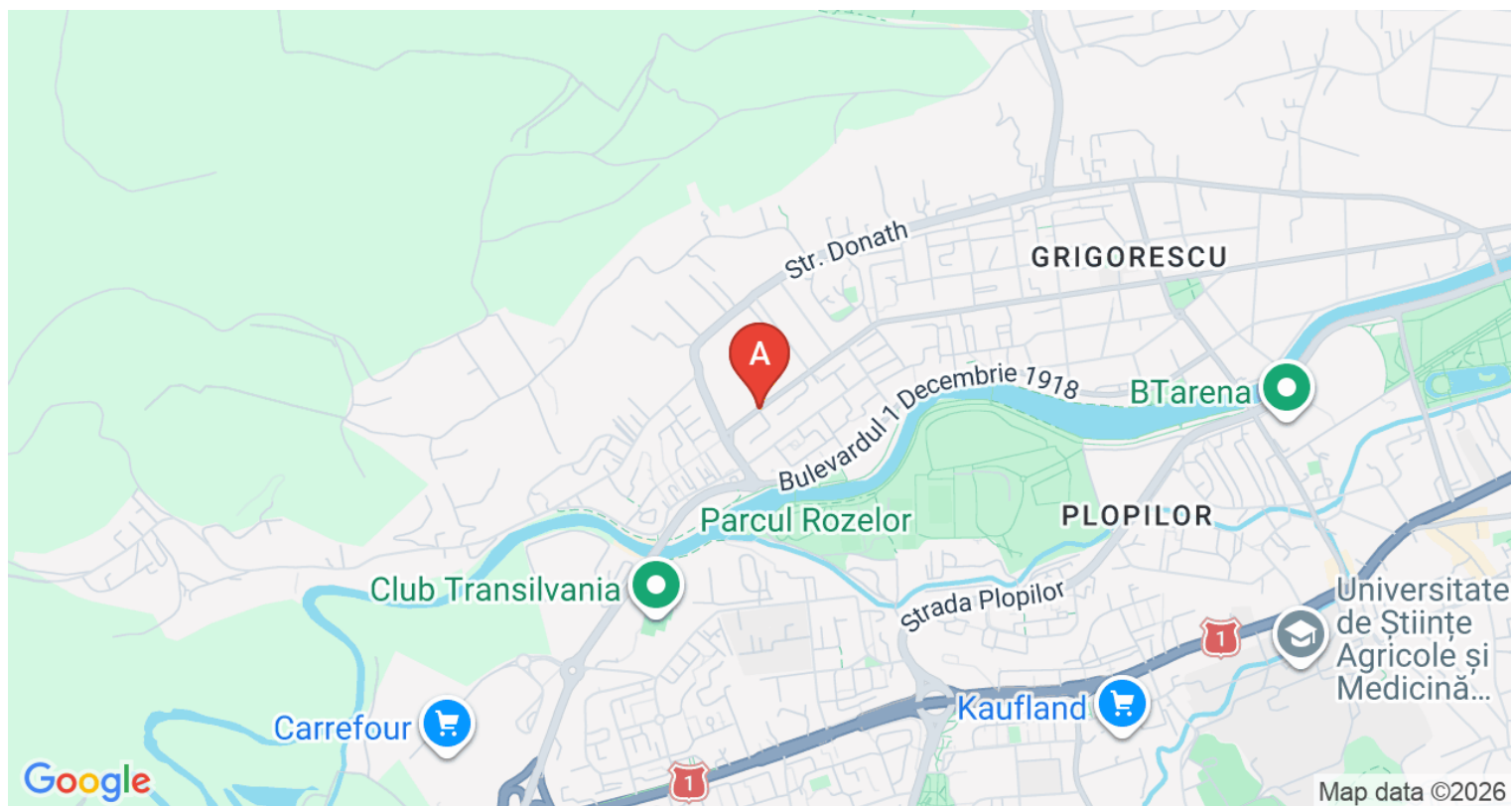
O proprietate potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, într-una dintre cele mai căutate și apreciate zone ale Clujului.

### Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Centrală proprie
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun



## Localizare



## Datele agentului



### Crina Holobiuc

Sales Associate

0753433013

crina.holobiuc@remax.ro

### REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

