

Spațiu Comercial de Închiriat – 80 mp | Dorobanți- Putul Lui Zamfir 26

Exclusivitate



1,900 € / lună (23.75 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

80 mp



Etaj

Parter



Băi

1



Anul construcției

2007



Încăperi

2

Spațiu Comercial de Închiriat – 80 mp | Dorobanți-Putul Lui Zamfir 26

Spațiu Comercial de Închiriat – 80 mp Utili | Vitrină 4 ML | Dorobanți – Str. Puțul lui Zamfir nr. 26

- Locație Premium – Situat într-una dintre cele mai exclusiviste și dinamice zone ale Capitalei, acest spațiu comercial se află la parterul unei clădiri din Str. Puțul lui Zamfir nr. 26, în inima cartierului Dorobanți – o zonă cu trafic pietonal intens, vizibilitate excelentă și vecinătate cu numeroase cafenele, saloane de înfrumusețare, magazine de lux și birouri.

Caracteristici Tehnice:

- Suprafață utilă: 80 mp

- Vitrină stradală: 4 metri liniari – oferă vizibilitate maximă și oportunități excelente de branding

* Compartimentare eficientă:

2 camere generoase cu comunicare directă

Grup sanitar complet echipat

Bucătărie/zonă de oficiu existentă

* Finisaje moderne – spațiul este complet renovat și pregătit pentru ocupare imediată

* Utilități complete: curent electric, apă, canalizare, internet

Avantaje și Potențial de Afacere:

Acest spațiu este ideal pentru o varietate de activități comerciale, datorită poziției excelente, suprafeței versatile și finisajelor moderne:

* Salon de coafură / Barber shop

* Cafenea / Coffee to go

* Studio beauty / Nails & lashes

* Mic centru wellness / masaj

* Showroom boutique / concept store

* Birou cu acces direct din stradă pentru clienți

Beneficii suplimentare:

Acces facil la mijloace de transport în comun

Zonă cu clienți cu putere mare de cumpărare

Locație cu potențial de creștere pe termen lung

Contactează-ne acum pentru a programa o vizionare și pentru a descoperi cum acest spațiu îți poate susține afacerea la următorul nivel!

Facilități

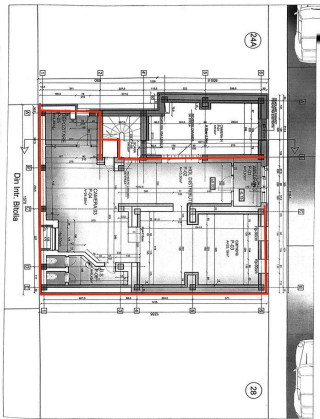
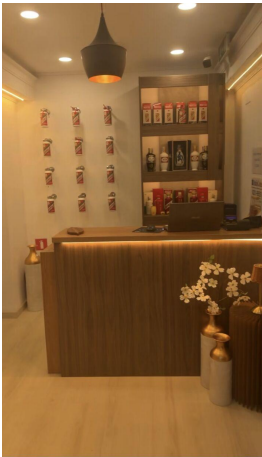
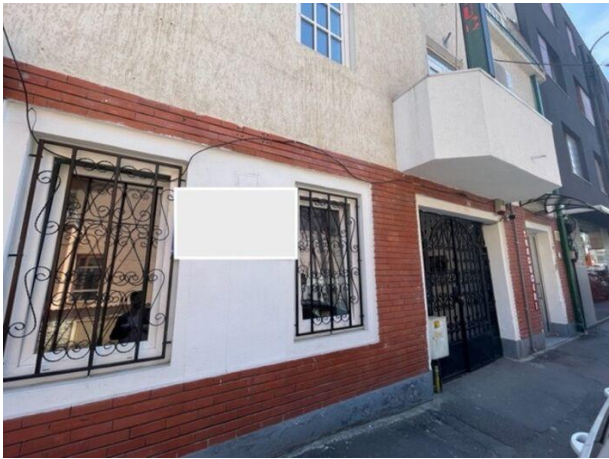
✓ Apă

✓ Canalizare

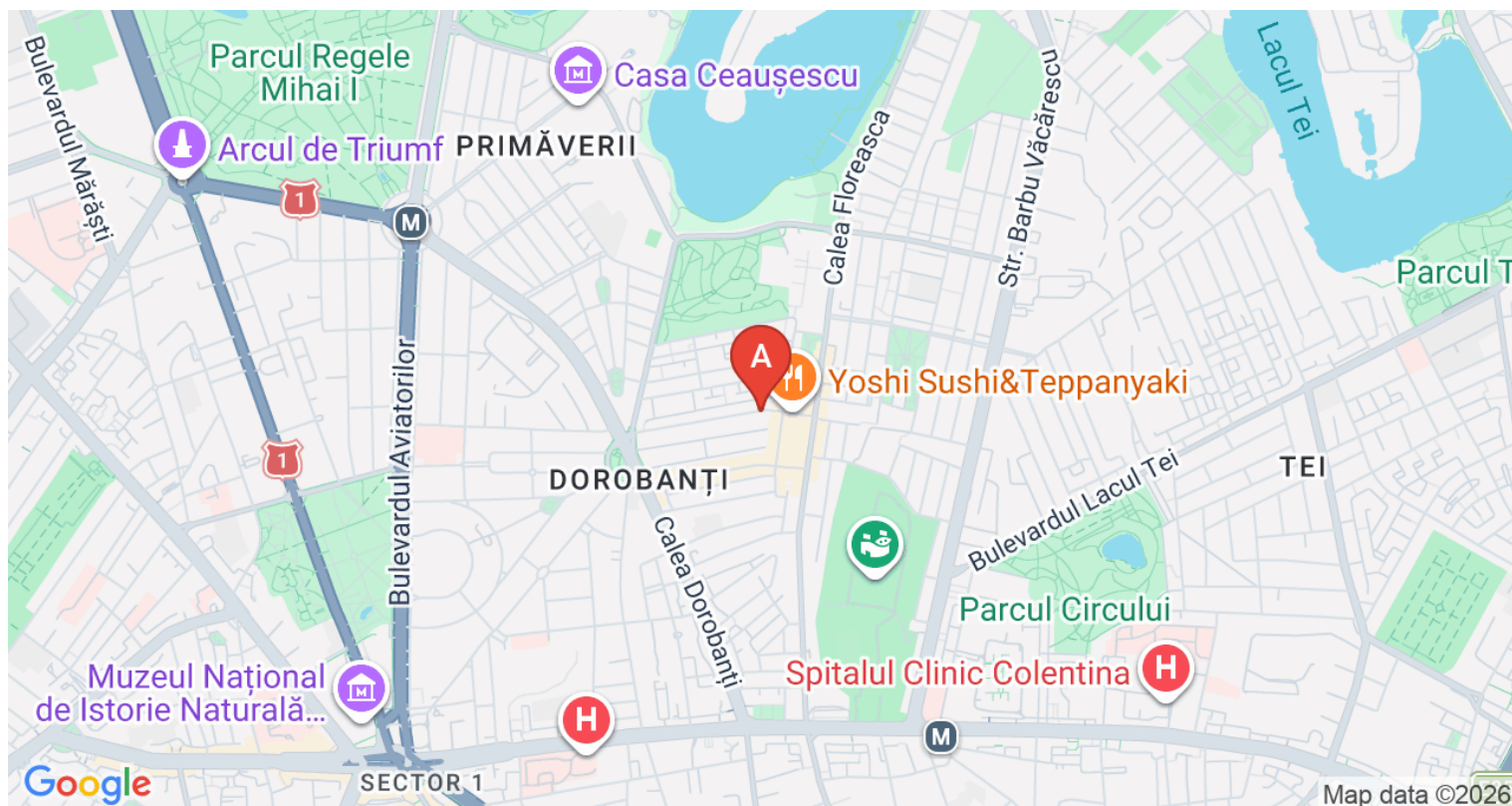
✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Octavian Rauta

Broker/Owner

0733407388

octavian.rauta@remax.ro

REMAX Top Advisors

Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1

0733407388

topadvisors.bucuresti@remax.ro

