



Apartament cu 2 camere | Bd. Cetății | ideal pentru locuit/investitie

Exclusivitate

Comision 0%



75,000 € (1,562.5 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

46 mp



Supraf. utilă

37.38 mp



Anul construcției

1988

Apartament cu 2 camere | Bd. Cetății | ideal pentru locuit/investitie

Vă propun spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat pe Bulevardul Cetății, într-una dintre cele mai apreciate zone din Timișoara, datorită accesului rapid către principalele puncte de interes ale orașului.

Apartamentul este semidecomandat, are o suprafață utilă de 37,58 mp, o suprafață totală de 39,71 mp, este amplasat la etajul 4 și beneficiază de un balcon luminos, care oferă un plus de confort și lumină naturală.

Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Totodată, reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție, având un potențial foarte bun pentru închiriere.

Printre avantajele proprietății se numără:

centrală termică proprie;

aer condiționat;

ferestre din PVC;

dressing;

aragaz, frigider, hotă și mașină de spălat;

interfon;

internet și cablu TV;

orientare avantajoasă.

Poziționarea este unul dintre cele mai importante atuuri ale acestui apartament. În imediata apropiere se află:

Carrefour Cetății;

sala de fitness Be Fit;

Școala Gimnazială nr. 19 „Avram Iancu”;

Hotel Mercure;

restaurante și fast-food-uri cunoscute;

stații ale mijloacelor de transport în comun.

Dacă sunteți în căutarea unei locuințe într-o zonă apreciată a orașului sau a unei oportunități de investiție, această proprietate poate reprezenta alegerea potrivită.

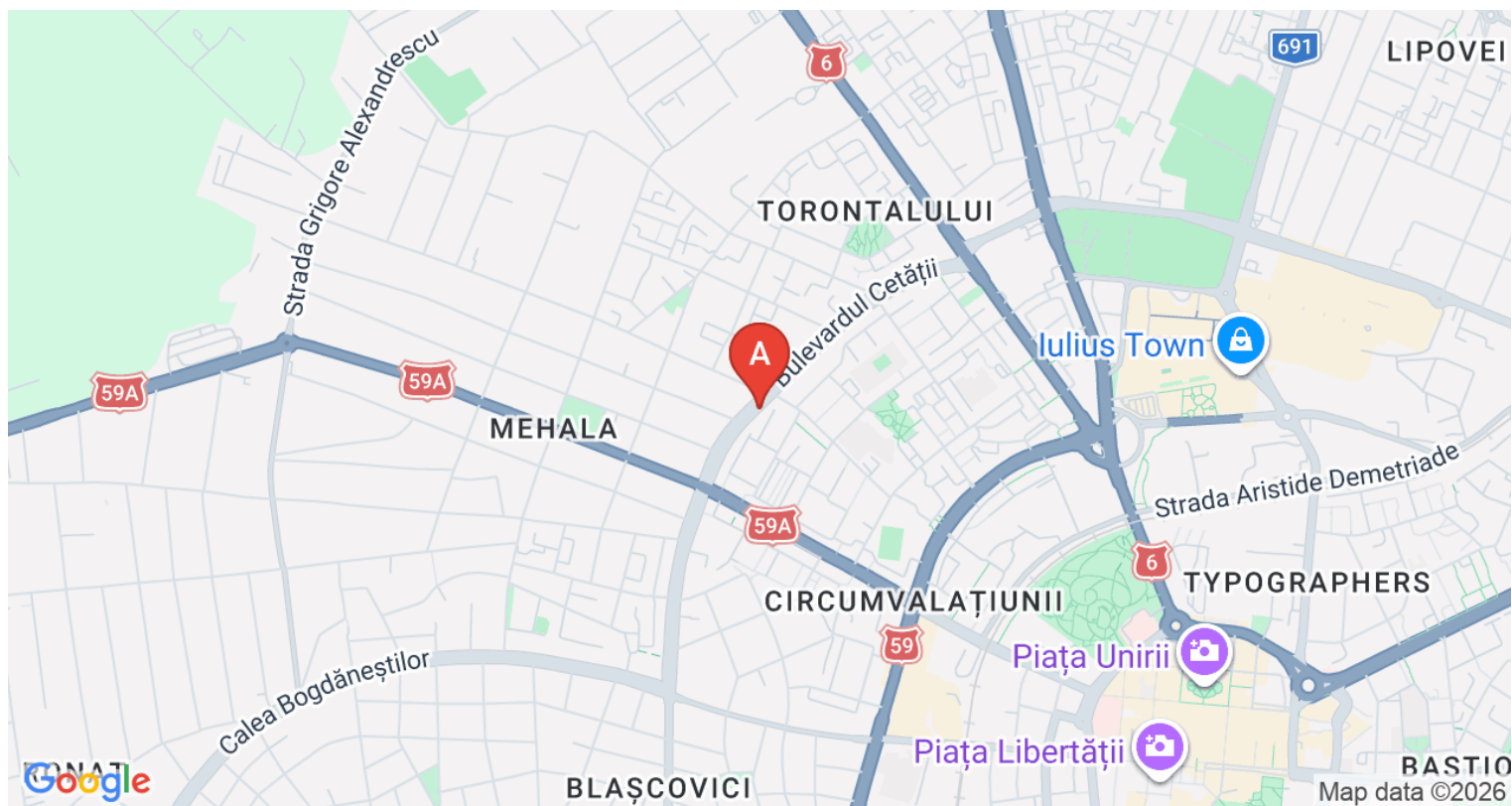
Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Jacuzzi | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sergiu Boldor

Sales Associate

0741790028

sergiu.boldor@remax.ro

REMAX Ambassadors

Calea Circumvalatiunii, nr. 2, etaj 1, birou 108

0356 401 444

ambassadors.timisoara@remax.ro

