



Teren Poiana Marului 23495mp, parcelat, inconjurat de padure

Exclusivitate

Comision 0%



211,455 € (9 € / mp)



Supraf. teren

23,495 mp



Clasificare

Extravilan



Tip teren

Agricol



Front stradal

271.37m



Nr. fronturi

1

Teren Poiana Marului 23495mp, parcelat, inconjurat de padure

Un loc unde natura își spune povestea, iar investiția capătă valoare.

La doar aproximativ 2 km de ieșirea din municipiul Zărnești spre Poiana Mărului, pe DN73A, se află un teren cu adevărat special, amplasat într-una dintre cele mai apreciate zone turistice de la poalele Munților Piatra Craiului.

Înconjurat de pădure, cu o panoramă spectaculoasă asupra creștelor Pietrei Craiului și într-o atmosferă de liniște deplină, acest teren este locul ideal pentru cei care visează la o casă de vacanță, o cabană de familie sau un proiect turistic de succes.

Suprafața totală este de 23.496 mp, iar terenul poate fi achiziționat integral sau în loturi deja dezmembrate, cu suprafețe de:

1.092 mp
1.095 mp
1.148 mp
1.252 mp
1.305 mp
1.674 mp
7.083 mp
8.000 mp

Zona este deja consacrată pentru turism și relaxare. În imediata vecinătate se află o pensiune de 4 stele cu restaurant, precum și numeroase pensiuni și case de vacanță, ceea ce confirmă potențialul ridicat al acestei locații.

Fiecare dimineață începe cu aer curat de munte, cântecul păsărilor și priveliști care îți taie respirația. Iar fiecare anotimp transformă peisajul într-un tablou diferit.

În apropiere se regăsesc unele dintre cele mai apreciate atracții turistice din România:

Munții Piatra Craiului, cu trasee spectaculoase precum Cabana Curmătura – Vârful La Om, Prăpăștiile Zărneștilor și Circuitul Refugiilor;
Sanctuarul de urși Libearty din Zărnești;
Peștera Gang din Valea Gaunoasei;
Dino Park Râșnov;
Cetatea Râșnov;
Castelul Bran, una dintre cele mai cunoscute destinații turistice din țară.

Dincolo de frumusețea locului, terenul reprezintă și o investiție sigură. Procedura de afișare pentru vânzarea terenurilor extravilane este deja finalizată, ceea ce permite încheierea tranzacției într-un timp foarte scurt, de regulă în doar câteva zile.

Pret:

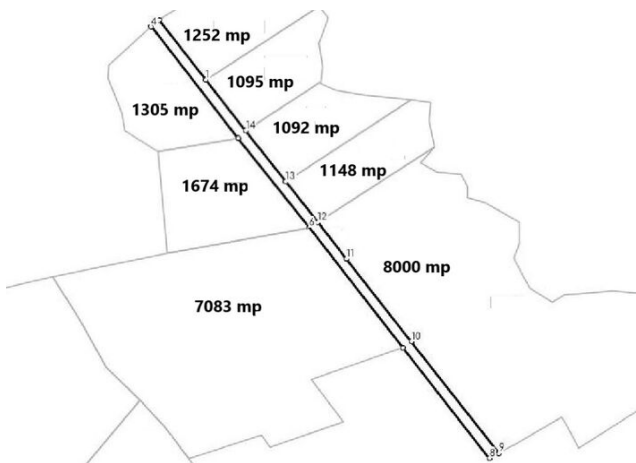
Facilități

✓ Acces auto

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Parcelabil

Galerie





TRANSYLVANIA ECO VALLEY

PREMIUM DEVELOPMENT LAND

Poiana Mîrului – Bran – Braşov, Romania

23.000 m²
9 PARCELE / LOTURI

**PARCELE ÎNTRU
1.000 mp şi 9.000 mp**

- ✓ Pensiune individuală
- ✓ Veneşte oportunitate de profitabilă în dezvoltări turistice sustenabile
- ✓ Fără cheltuieli de pînărie imobiliare
- ✓ Recursul la tehnologia de ultimă generaţie
- ✓ În apropiere de staţiuni
- ✓ Acces facil pe drum forestier bine dezvoltat
- ✓ Veşterea oportunităţii spectaculoase
- ✓ Zonă rezerva, în imediat vecinătate

PREȚ LA CERERE
INFORMAȚII LA CERERE
PREȚ LA CERERE

LOCATIE SI ACCES

Drum National ROM 23A
Leigheasa - Zărneşti – Poiana Mîrului

Drum forestier
Acasă din drumul SA, încaleg de Peninsule Bici Adole,
peste la seama.

DISTANTE

• Poiana Mîrului (central satului)	1,5 km / 1 min
• Poiana Mîrului Bici Adole	0,5 km / 1 min
• Zărneşti	10 km / 20 min
• Râşnov	12 km / 15 min
• Bici (Central Road)	17 km / 20 min
• Poiana Breţoi (gata Râşnov)	22 km / 28 min
• Bicişani (central satului)	29 km / 38 min
• Drumul Râşnov	13 km / 18 min
• Sarmaleşti de Uşi LIBERTY Zărneşti	18 km / 18 min
• Parcul Naţional Piatra Craivă	15 km / 20 min
• Aşezarea Internaţional Brăzeşti	32 km / 40 min
• Bucureşti	175 km / 2 h 30 min

VEDERI PANORAMANCE SPECTACULOASE



Localizare



Datele agentului



Daniel Vasilescu

Sales Associate

0722820684

daniel.vasilescu@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

